SERMONGESTIONES

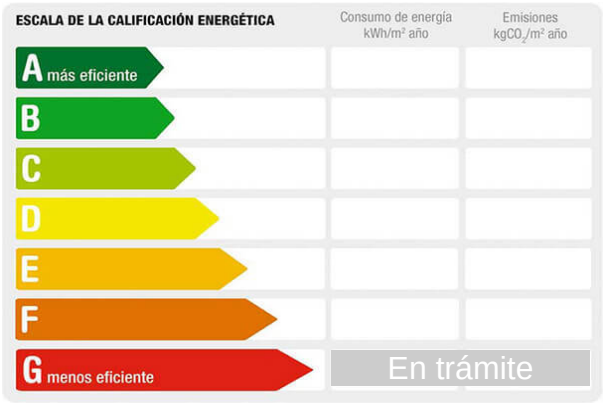
Avda. San Fco. Javier, 9 Pl. 7 Mod.18
Sevilla

Teléfono: 954540504
e-mail: direccion@sermongestiones.es

Referencia:	**2025/3**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Alquiler
Precio:	**2.500 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Alcalá de Guadaíra
Provincia:	Sevilla
Cod. postal:	41500
Zona:	URB EL AUCALIPTAL



M² construidos:	348	**Suelo de:**	porcelánico	**Aire acondicionado:**	centralizado
Metros de parcela:	1017	**Garajes:**	4	**M² terraza:**	50
Terraza(s):	1	**Energía calefacción:**	Eléctrico	**Dormitorios:**	3
Baños:	3	**Antigüedad:**	2008	**Aseos:**	1
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	4		

Descripción:

Alquiler de chalet en Urb. El Eucaliptal.

La vivienda, en su planta baja, se distribuye de la siguiente manera.
Recibidor, en el que a su derecha podemos encontrar un cuarto pequeño a modo de cuarto de plancha. Continuamos con el salón, luminoso y con salida a un porche cerrado con salida a la piscina y zona trasera. En esta planta se encuentra también un aseo y la cocina. Ésta, con otra salida al porche.
En la planta alta nos recibe el distribuidor, que nos conduce a dos habitaciones individuales, amplias y luminosas, a un baño y a la habitación principal con baño propio.

En la zona exterior podemos disfrutar de un espectacular jardín con piscina y zona de ocio, así como del porche cerrado anexo a la vivienda.
Además, en el lateral de la vivienda se puede disfrutar de un bonito salón con cocina equipada y baño.

No dudes en llamar y estaremos encantados de llevarte a conocerla.