

SERMONGESTIONES

Avda. San Fco. Javier, 9 Pl. 7 Mod.18 Sevilla

Teléfono: 954540504

e-mail: direccion@sermongestiones.es

Referencia: 2024/61

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **850.000 €**

Estado: Nuevo

Planta: 1

Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41011

Zona: LOS REMEDIOS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 197 Suelo de: mármol Aire acondicionado: centralizado

Combustible:gas naturalDormitorios:3Orientación:surBaños:3Antigüedad:1981Aseos:1

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 6

Descripción:

Fantástico piso en venta con vistas al Real de la Feria.

Recién reformado, este magnífico piso de 197 metros cuadrados, se encuentra en una de las mejores zonas de Sevilla. En su entrada, un amplio recibidor con armarios y aseo. A la izquierda, la cocina, de unos 22 metros cuadrados, muy espaciosa y con capacidad para montar un comedor en la misma. a la derecha del recibidor, el salón. Con una envidiable luz natural, vistas al Real, chimenea y mucho espacio.

El piso consta de tres dormitorios. Todos en con baño propio y armarios. Uno de ellos tiene, además, vestidor. El edificio tiene servicio de conserjería y sótano con parking y aunque el piso no dispone de plaza, sería posible el alquiler de una.

Llámenos y estaremos encantados de ofrecerle toda la información que necesite.