

Reference: **2024/38**  
 Property type: Chalet  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **990.000 €**  
 Condition: Good condition



Town: Dos Hermanas  
 Province: Sevilla  
 Postal code: 41089  
 Zone: CONDEQUINTO



|                       |                                |                                     |
|-----------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Sqm built:</b> 557 | <b>Floor:</b> porcellaneous    | <b>Air conditioner:</b> centralized |
| <b>Garages:</b> 6     | <b>Hot water:</b> individual   | <b>Sqm terrace:</b> 5               |
| <b>Terraces:</b> 1    | <b>Bedrooms:</b> 6             | <b>Bathrooms:</b> 4                 |
| <b>Toilets:</b> 1     | <b>Outward/Inward:</b> outward | <b>Cupboards:</b> 6                 |

---

**Description:****IMPRESIONANTE Y CÁLIDO CHALET EN MONTEQUINTO EN VENTA**

La vivienda se encuentra rodeada de un cuidado jardín natural con árboles, césped natural. En la parte posterior una piscina original complementa el bonito jardín.

En la planta principal tiene Cuatro habitaciones grandes, dos baños, salón en dos ambientes y una gran cocina con lavadero y salida a un gran porche con barbacoa.

En la primera planta sólo hay una gran suite con una habitación muy grande, un gran vestidor y un baño completo. En su pasillo la salida a una terraza que acopia las máquinas de aire acondicionado de la vivienda.

En la planta sótano, con luz natural y ventanas al exterior tiene a parte de un gran espacio diáfano para albergar a, al menos, seis coches, tiene los depósitos de gasoil para alimentar el agua de la vivienda, zona de salón con cocina y una suite con baño.

Mejor ven a verla!!!

DATOS ECONÓMICOS SEGÚN LEY 10/2025 (28/12/2025)

PRECIO TOTAL DE COMPRAVENTA, ( LA QUE SE FIJA EN EL ANUNCIO)

GASTOS TRANSMISIÓN (SEGÚN LEY, POR TANTO SEGÚN CIRCUNSTANCIAS PARTICULARES PARA EL COMPRADOR +/-10% DEL TOTAL)

HONORARIOS INMOBILIARIA ( SI EL TRATO ES DIRECTO COMPRADOR-SERMONGESTIONES- VENDEDOR) los abonará la parte VENDEDORA. Si interviene otro intermediario del COMPRADOR tratará con éste sus honorarios.

---