

## **SERMONGESTIONES**

Avda. San Fco. Javier, 9 Pl. 7 Mod.18 Sevilla

Teléfono: 954540504

e-mail: direccion@sermongestiones.es

Referencia: 2024/6-AL

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **900 €** 

Estado: Buen estado

Planta: Baja

Población: Mairena del Aljarafe

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41927

Zona: CIUDAD EXPO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: Suelo de: tarima Garajes: 1 97 M<sup>2</sup> terraza: 12 Terraza(s): **Dormitorios:** 2 1 Orientación: norte Baños: 1 Antigüedad: 1992

Exterior/Interior: exterior Armarios: 3

## Descripción:

Piso en Venta y alquiler en Ciudad Expo (circular)

Con posibilidad de amueblarlo si es para larga estancia.

La vivienda es un bajo con patio. En su entrada, directamente a la zona de salón con cocina americana. Al fondo el balcón integrado en la vivienda y salida al patio.

Consta de dos habitaciones con armarios empotrados y baño.

La vivienda tiene plaza de garaje en el mismo edificio.

La urbanización (Ciudad Expo), a la espalda del Centro Comercial Metro Mar y muy cerca de la parada de Metro, está vigilada 24 horas, tiene zonas comunes ajardinadas y de ocio, piscina, club social.

No lo dudes y llámenos para más información o si quiere visitar la visita.