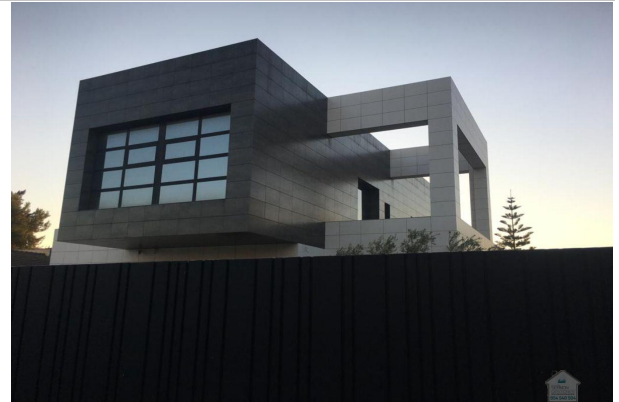
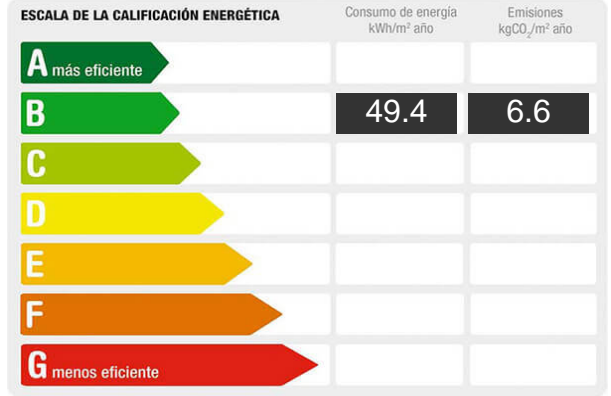


Referencia: **2022/39**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Alquiler
 Precio: **7.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Dos Hermanas
 Provincia: Sevilla
 Cod. postal: 41089
 Zona: LOS CERROS



M² construidos: 420

Suelo de: gres

Metros de parcela: 1000

Energía calefacción: Eléctrico

Dormitorios: 5

Baños: 5

Antigüedad: 2018

Aseos: 2

Armarios: 5

Descripción:**CHALET MODERNO Y CÓMODO EN LOS CERROS - MONTEQUINTO**

Todas las comodidades a su alcance a un paso de la salida de la SE-30, cercano al metro y próximo a numerosos centros de estudio y universidades.

Chalet independiente, moderno, con estancias amplias y muy luminosas. En planta baja se accede a través de un amplio y bonito recibidor Cocina-office , con lavadero independiente, y con acceso directo al jardín y porche trasero Salón-comedor. En planta baja también hay una habitación en suite con un baño completo, un cuarto de juegos y un aseo de cortesía.

En planta alta los tres dormitorios, cada uno de ellos con su propio baño. El dormitorio principal en suite con vestidor independiente, Además tiene un vestidor-zapatero. Todas las estancias tienen grandes cristaleras con cristales de seguridad y con control solar.

La planta semi-sótano, con ventilación e iluminación natural y con acceso independiente desde la calle se distribuye en: sala multiusos o garaje , dos habitaciones pequeñas (trasteros), una habitación de servicio con su baño + otro baño completo y un lavadero independiente

DATOS ECONÓMICOS SEGÚN LEY 10/2025 (28/12/2025)

PRECIO TOTAL DE ALQUILER, (LA QUE SE FIJA EN EL ANUNCIO)

HONORARIOS INMOBILIARIA Al ser una vivienda de más de 300 metros, la parte arrendataria pagará un mes de renta más impuestos.
