

**reference:** 2022/31

**property type:** chalet

**sale/rent:** for sale

**price:** 650.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Dos Hermanas

**province:** Sevilla

**postal code:** 41089

**zone:** LOS CERROS



**sqm built:** 198  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 681  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 5  
**bathrooms:** 3  
**toilets:** 1  
**cupboards:** 4

**elevator:** no  
**swimming pool:** no  
**garages:** 3  
**terraces:** 0  
**storage room:** yes  
**garden:** yes  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:** porcellaneous  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:**  
**orientation:** north  
**antiquity:** 1998  
**outward/inward:**  
**community fees/month:** 0

**description:**

Casa en venta en Los Cerros de Montequinto!!

La vivienda cuenta con una parcela de 681 metros cuadrados y la construcción con 198.

En su planta baja, cuenta con un amplio recibidor, un aseo, un dormitorio, salón luminoso y una gran cocina, espaciosa y con salida a la parte trasera de la vivienda.

En la planta alta podemos encontrar un distribuidor al cual rodean las otras estancias. Tres habitaciones luminosas y un baño que da servicio a estas. También, el dormitorio principal con baño incluido.

En uno de los laterales de la vivienda se encuentra la zona de parking, con capacidad para 3-4 coches. En el otro lateral el jardín, con arboles frutales y un olivo. La vivienda no tiene piscina pero existe la posibilidad de negociar esta opción. El jardín, en su parte trasera, tiene una construcción a modo de ocio que cuenta con un salón con cocina, chimenea, baño y cuarto de plancha. También tiene trastero y zona para almacenar leña.

Estas casas en origen no contaban con aire centralizado pero ésta, lo tiene. Una máquina para cada planta.