

**reference:** 2022/25

**property type:** house

**sale/rent:** for sale

**price:** 110.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Aznalcázar

**province:** Sevilla

**postal code:** 41849

**zone:** CALLE PARTIDO DE RESINA



**sqm built:** 113  
**living area:** 90  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 30  
**bedrooms:** 3  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 1  
**cupboards:** 0

**elevator:** no  
**swimming pool:** yes  
**garages:** 1  
**terraces:** 2  
**storage room:** yes  
**garden:** yes  
**courtyard:** yes  
**furnished:** no

**floor:** porcellaneous  
**air conditioner:**  
**hot water:**  
**fuel:** butane  
**orientation:** south  
**antiquity:** 2006  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 28

**description:**

Estupenda casa en venta en Aznalcázar!

La vivienda tiene en su planta baja un salón luminoso con gran ventanal hacia el porche delantero y salida al patio trasero, un aseo, cocina equipada y con salida al patio. Aprovechando el hueco de la escalera tiene un generoso trastero con capacidad de almacenaje.

En su planta alta encontramos dos dormitorios. Ambos con vistas a la parte delantera de la casa. Uno de ellos con balcón. Junto a estos dormitorios, un baño completo. En la planta alta, también, el dormitorio principal con baño incluido.

La vivienda cuenta con la preinstalación del aire centralizado. actualmente tiene split.

Piscina comunitaria.