

## **SERMONGESTIONES**

Avda. San Fco. Javier, 9 Pl. 7 Mod.18 Sevilla

Teléfono: 954540504

e-mail: direccion@sermongestiones.es

Referencia: **2021/32** 

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **790.000 €** 

Estado: Buen estado



Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41089

Zona: LOS CERROS MONTEQUINTO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trá	mite

Aire M<sup>2</sup> construidos: Suelo de: 418 porcelánico split acondicionado: Metros de 922 Garajes: 2 M<sup>2</sup> terraza: 15 parcela: **Dormitorios:** Terraza(s): 2 6 Orientación: oeste Baños: 3 Antigüedad: 1988 **Armarios:** 6

## Descripción:

Casa en venta en los cerros de montequinto.

En su planta baja encontramos el porche, una bodega, un baño completo, dos dormitorios y un estupendo salón rústico con cocina y chimenea.

En la planta alta, la vivienda dispone de un hall, cocina-comedor, dos salones, dos porches, dos baños y cuatro dormitorios.

La casa cuenta con otras estancias tales como una azotea mirador, un lavadero, garaje cubierto para dos vehículos y trastero.

Situado en una zona residencial muy tranquila y con espectaculares vistas de Sevilla.