

**reference:** 2018/069

**property type:** chalet Unifamiliar

**sale/rent:** for rent

**price:** 3.000 €

**condition:** resale



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Dos Hermanas

**province:** Sevilla

**postal code:** 41089

**zone:** Montequinto Olivar de Quintos

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

<b>sqm built:</b>	322	<b>elevator:</b>	no	<b>floor:</b>	parquet
<b>living area:</b>	0	<b>swimming pool:</b>	yes	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	1	<b>hot water:</b>	individual
<b>sqm terrace:</b>	6	<b>terraces:</b>	1	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	6	<b>storage room:</b>	no	<b>orientation:</b>	southeast
<b>bathrooms:</b>	4	<b>garden:</b>	yes	<b>antiquity:</b>	2008
<b>toilets:</b>	0	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	inward
<b>cupboards:</b>	6	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

Gran chalet individual de dos plantas más sótano en una Urbanización Privada con control de entrada. Tiene gran jardín artificial que rodea la vivienda salpicado con plantas naturales y árboles que hacen un entorno paisajista muy natural y coronado por una piscina y zona de comedor. La primera planta cuenta con una cocina, un baño, una despensa, una habitación y un gran salón de 40 m<sup>2</sup>. La planta alta cuenta con tres habitaciones, un baño y una suite con vestidor, baño propio y terraza. El sótano diáfano cuenta además con una habitación completa más baño y ventanas al exterior. Sin duda una vivienda individual cómoda y segura a un precio inferior al resto de las que están en venta en la zona.