

Referencia: **2018/058**
 Tipo inmueble: Terreno Comercio
 Operación: Venta
 Precio: **1.200.000 €**
 Estado:



Población: Gelves
 Provincia: Sevilla
 Cod. postal: 41120
 Zona: CENTRO CERCA AYUNTAMIENTO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 1137

Descripción:

Parcela en Gelves, junto a la autovía de Coria de uso Terciario. El suelo tiene una superficie de 1136.58m², La edificabilidad máxima es 90%, 1023 m² en planta baja, 1023 en primera planta y 341m² de ático

SE ESCUCHAN OFERTAS!!!

DATOS ECONÓMICOS SEGÚN LEY 10/2025 (28/12/2025)

PRECIO TOTAL DE COMPRAVENTA, (LA QUE SE FIJA EN EL ANUNCIO)

GASTOS TRANSMISIÓN (SEGÚN LEY, POR TANTO SEGÚN CIRCUNSTANCIAS PARTICULARES PARA EL COMPRADOR +/-10% DEL TOTAL)

HONORARIOS INMOBILIARIA (SI EL TRATO ES DIRECTO COMPRADOR-SERMONGESTIONES- VENDEDOR) los abonará la parte VENDEDORA. Si interviene otro intermediario del COMPRADOR tratará con éste sus honorarios.