

Referencia: **2018/057**
 Tipo inmueble: Terreno Comercio
 Operación: Venta
 Precio: **1.200.000 €**
 Estado:



Población: Gelves
 Provincia: Sevilla
 Cod. postal: 41120
 Zona: SIMON VERDE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 1757 **Metros de parcela:** 1757

Descripción:

Terreno de uno terciario con una superficie de 1757 m2, con una edificabilidad máxima de 2625m2.
 PARCELA URBANA DE USO TERCIARIO COMPATIBLE CON LOS USOS DOTACIONALES Y SEGÚN CLASIFICACIÓN EN LAS NORMAS URBANÍSTICAS DEL PGOU DE GELVES
 SE ESCUCHAN OFERTAS!!!

DATOS ECONÓMICOS SEGÚN LEY 10/2025 (28/12/2025)

PRECIO TOTAL DE COMPRAVENTA, (LA QUE SE FIJA EN EL ANUNCIO)

GASTOS TRANSMISIÓN (SEGÚN LEY, POR TANTO SEGÚN CIRCUNSTANCIAS PARTICULARES PARA EL COMPRADOR +/-10% DEL TOTAL)

HONORARIOS INMOBILIARIA (SI EL TRATO ES DIRECTO COMPRADOR-SERMONGESTIONES- VENDEDOR) los abonará la parte VENDEDORA. Si interviene otro intermediario del COMPRADOR tratará con éste sus honorarios.