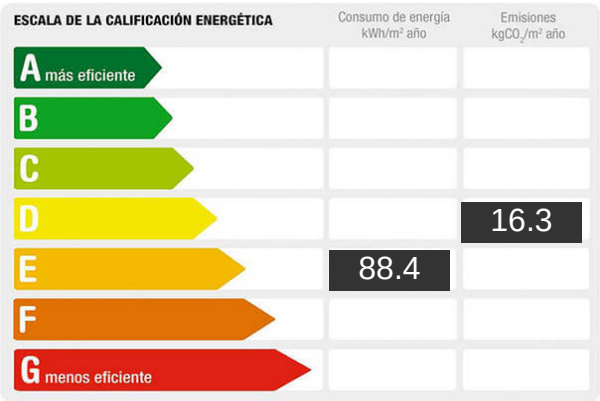
SERMONGESTIONES

Avda. San Fco. Javier, 9 Pl. 7 Mod.18
Sevilla

Phone: 954540504
e-mail: direccion@sermongestiones.es

Reference:	**2026/32**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For rent
Price:	**1.700 €**
Condition:	Reformed

Floor:	4
Town:	Sevilla
Province:	Sevilla
Postal code:	41013
Zone:	HOSPITAL VIRGEN DEL ROCIO



Sqm built:	134	**Floor:**	porcellaneous	**Sqm terrace:**	4
Terraces:	3	**Bedrooms:**	5	**Bathrooms:**	2
Antiquity:	1960	**Outward/Inward:**	outward		

Description:

Espectacular piso en alquiler junto al Hospital universitario Virgen Del Rocío.

Situado en la calle Conde De Gálvez. La vivienda se encuentra recién reformada y está orientada hacia calle Conde De Gálvez y Tabladilla lo que proporciona mucha luz natural y buena ventilación.

Consta de gran salón, cocina equipada, dos baños y cinco dormitorios. También tiene tres balcones que dan a ambas calles.

No dudes en llamarnos y estaremos encantados de hacer una visita.

DATOS ECONÓMICOS SEGÚN LEY 10/2025 (28/12/2025)
PRECIO TOTAL DE ALQUILER, (LA QUE SE FIJA EN EL ANUNCIO)
GASTOS: FIANZA 1 MES
AVAL BANCARIO. SUSTITUTIBLE POR SEGURO IMPAGO. COSTE: MEDIO MES DE RENTA UNA SOLO DURANTE UNA ANUALIDAD. EL RESTO DE ANUALIDADES SERÁN ABONADAS POR LA PROPIEDAD.
HONORARIOS INMOBILIARIA, LOS ABONA LA PARTE ARRENDADORA.

RANGO DE VALORES DEL ALQUILER DE VIVIENDA:
Teniendo en cuenta los datos anteriores, de acuerdo con la metodología del sistema estatal de índices de precios del alquiler de vivienda se establece una renta de referencia de entre 988,90 y 1.239,68 euros mensuales.