

Referencia: **2026/29**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **625.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Dos Hermanas

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41089

Zona: OLIVAR DE QUINTOS



M² construidos: 245	Suelo de: mármol	Aire acondicionado: centralizado
Metros de parcela: 428	Garajes: 2	M² terraza: 300
Terraza(s): 1	Dormitorios: 4	Baños: 3
Antigüedad: 2007	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4

Descripción:

Venta de magnífico chalet en Montequinto. Vivienda de dos plantas con amplio jardín con piscina y garaje para dos vehículos.

Planta baja con salón, cocina, un dormitorio y un baño.

Planta alta con tres habitaciones y dos baños. Dos individuales con armarios y con baño compartido. La suite principal con baño y vestidor. En origen la vivienda tenía en su planta alta 4 habitaciones pero una de ellas se incluyó como vestidor a la principal.

Los baños tienen placa y bañera. A/A en toda la vivienda.

Cercano a centros de salud, metro, zonas de ocio y polideportivos.

MEJOR VERLA, TE ESPERAMOS!!!

DATOS ECONÓMICOS SEGÚN LEY 10/2025 (28/12/2025)

PRECIO TOTAL DE COMPRAVENTA, (LA QUE SE FIJA EN EL ANUNCIO)

GASTOS TRANSMISIÓN (SEGÚN LEY, POR TANTO SEGÚN CIRCUNSTANCIAS PARTICULARES PARA EL COMPRADOR +/-10% DEL TOTAL)

HONORARIOS INMOBILIARIA (SI EL TRATO ES DIRECTO COMPRADOR-SERMONGESTIONES- VENDEDOR) los abonará la parte VENDEDORA. Si interviene otro intermediario del COMPRADOR tratará con éste sus honorarios.