

Referencia: **2026/21**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Alquiler
 Precio: **6.500 €**
 Estado: Buen estado



Población: Alcalá de Guadaíra
 Provincia: Sevilla
 Cod. postal: 41089
 Zona: CLUB DE GOLF



M² construidos: 349
Metros de parcela: 652
Baños: 4
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: parquet
Garajes: 2
Antigüedad: 2006
Armarios: 6

Aire acondicionado: centralizado
Dormitorios: 6
Aseos: 2

Descripción:

Alquiler de Chalet en Club de Golf, Montequinto. Avenida Pan De Alcalá.

La vivienda se encuentra íntegramente reformada.

En su entrada, el recibidor. Lo primero que vemos es el patio interior que proporciona luz y ventilación natural a la vivienda. Junto a este, a la izquierda un dormitorio a modo de despacho y un aseo. A la derecha, la cocina. Amplia, luminosa con comedor. Ésta se comunica con el salón, muy amplio, luminoso y dividido en dos partes. Zona de televisión y sofás y otro comedor. Ambas partes cuentan con salida propia al porche exterior en el que se puede ver una zona de estar, un precioso jardín y la piscina con vistas al campo de Golf.

La planta alta se distribuye de la siguiente forma. Un baño en el distribuidor que da servicio a dos habitaciones individuales y simétricas, una habitación pequeña con baño propio, otra habitación al fondo de la planta con un baño cercano y la habitación principal, con grandes vestidores y baño propio.

La casa cuenta también con sótano de unos 30 metros cuadrados y un cuarto lacena.

En la zona exterior hay un aseo, un cuarto lavadero y un amplio trastero.

DATOS ECONÓMICOS SEGÚN LEY 10/2025 (28/12/2025)

PRECIO TOTAL DE ALQUILER, (LA QUE SE FIJA EN EL ANUNCIO)

HONORARIOS INMOBILIARIA (SI EL TRATO ES DIRECTO ARRENDATARIO-SERMONGESTIONES- ARRENDADOR)

la parte arrendataria abonará una mensualidad mas iva.
