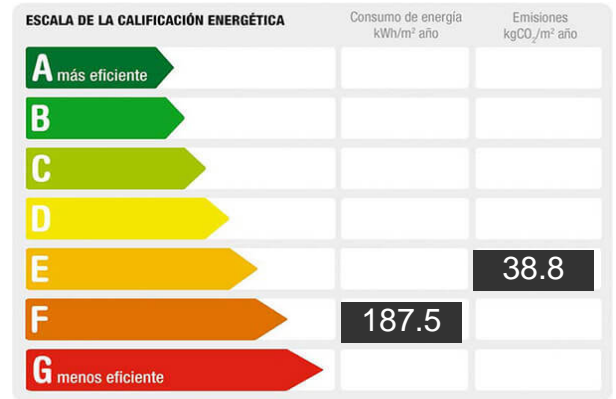


Referencia: **2026/20**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.150 €**  
 Estado: Reformado



Planta: 1  
 Población: Sevilla  
 Provincia: Sevilla  
 Cod. postal: 41009  
 Zona: MACARENA-SANCHEZ PIZJUAN



**M<sup>2</sup> construidos:** 63      **Suelo de:** parquet      **Metros de parcela:** 279  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 1      **Antigüedad:** 1967  
**Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 3

### Descripción:

**EXCLUSIVO PARA ESTUDIANTES!!**

Piso reformado a estrenar.

La vivienda cuenta con tres dormitorios, cómodamente adaptados para las personas arrendatarias, un baño y salón comedor con cocina integrada.

Abstenerse NO ESTUDIANTES!

DATOS ECONÓMICOS SEGÚN LEY 10/2025 (28/12/2025)

PRECIO TOTAL DE ALQUILER, ( LA QUE SE FIJA EN EL ANUNCIO)

HONORARIOS INMOBILIARIA ( SI EL TRATO ES DIRECTO ARRENDATARIO-SERMONGESTIONES-

ARRENDADOR) los abonará la parte ARRENDADORA. Si interviene otro intermediario del COMPRADOR tratará con éste sus honorarios.

SEGURO IMPAGO 1ER AÑO, A CTA DEL ARRENDATARIO (1/2 MES DE RENTA)