

Referencia: **2023/15-VE**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **240.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

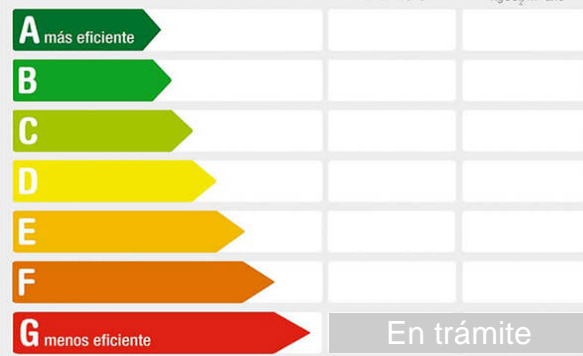
Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41019

Zona: SEVILLA ESTE

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² añoEmisiones
kgCO₂/m² añoM² construidos: 125

Suelo de: parquet

útiles: 83

Aire acondicionado: centralizado

Garajes: 2

M² terraza: 3

Terraza(s): 1

Energía calefacción: gas natural

Dormitorios: 3

Orientación: sur

Baños: 2

Antigüedad: 1995

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 1

Descripción:

Piso en venta en Sevilla Este, zona Emilio Lemos.
Actualmente se encuentra alquilada.

La vivienda tiene un bonito recibidor. A su izquierda encontramos la cocina totalmente equipada.
El salón, luminoso, con una pequeña terraza y con vistas al residencial.
En el pasillo encontramos dos habitaciones y un baño. Al fondo, la habitación principal, con baño y armario.
El precio de compraventa incluye dos plazas de garaje.

No dudes en llamarnos y estaremos encantados de hacer una visita.

DATOS ECONÓMICOS SEGÚN LEY 10/2025 (28/12/2025)

PRECIO TOTAL DE COMPRAVENTA, (LA QUE SE FIJA EN EL ANUNCIO)

GASTOS TRANSMISIÓN (SEGÚN LEY, POR TANTO SEGÚN CIRCUNSTANCIAS PARTICULARES PARA EL COMPRADOR
+/-10% DEL TOTAL)

HONORARIOS INMOBILIARIA (SI EL TRATO ES DIRECTO COMPRADOR-SERMONGESTIONES- VENDEDOR) los
abonará la parte VENDEDORA. Si interviene otro intermediario del COMPRADOR tratará con éste sus honorarios.
